

Số: 311 /TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 11 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 39, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 91/2014/DS-ST ngày 17 tháng 7 năm 2014, Bản án số 26/2021/DS-ST ngày 23 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 287/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2018; Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 28 /QĐ-CCTHADS, ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản kê biên của hộ ông Võ Văn Quốc; địa chỉ: ấp Giồng Lanh 2, xã Tăng Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang do **ông Nguyễn Ngọc Vinh**, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

b) Tên, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- Một phần thửa đất số 112, tờ bản đồ số 22, có diện tích 663,92 m² đất chuyên trồng lúa nước (tương đương 2/5 trên tổng diện tích 1659,8 m² của thửa 112, tờ bản đồ số 22) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH03780 do UBND huyện Gò Công Đông cấp ngày 25 tháng 11 năm 2014, cấp cho ông Võ Văn Quốc đại diện hộ gia đình đứng tên.

Phần đất có tứ cận như sau:

Đông giáp kênh Sam Bô (Champeaux)

Tây giáp thửa đất 107, đường đi

Nam giáp thửa đất 115

Bắc giáp phần còn lại của thửa đất 112 (hộ ông Võ Văn Quốc)

- Công trình xây dựng trên đất: Trên đất có xây dựng 01 căn nhà tạm; kết cấu: mái lợp lá, vách lá, cột gỗ tạp, đòn tay bằng cây tầm vong, nền tráng xi măng.

- Nhà vệ sinh; kết cấu: nền xi măng, vách tole, mái tạm bợ, không cửa.
Tài sản tọa lạc tại ấp Giồng Lảnh 2, xã Tăng Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang.

c) Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức thẩm định giá tài sản có các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp và tài liệu khác có liên quan với yêu cầu đã đề ra.

d) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: 02 ngày làm việc từ ngày thông báo tức đến hết 16 giờ ngày **ngày 13 tháng 5 năm 2022 (thứ sáu)**

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang; địa chỉ: Số 14 Trương Định, thị trấn Tân Hòa, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang (gặp Chấp hành viên Nguyễn Ngọc Vinh, ĐT: 0932929806).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Nơi nhận:

- Viện KSND huyện Gò Công Đông;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh TG;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Vinh